

KOSZTORYS INWESTORSKI

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45443000-4 Roboty elewacyjne
45431100-8 Kładzenie terakoty
45261410-1 Izolowanie dachu
45261420-4 Uszczelnianie dachu

NAZWA INWESTYCJI : Remonta elewacji i tarasu budynku Urzędu Gminy z montażem platformy dla niepełnosprawnych
ADRES INWESTYCJI : 57-230 Kamieniec Żąbkowicki ul. Żąbkowicka 26
INWESTOR : GMINA Kamieniec Żąbkowicki
ADRES INWESTORA : 57-230 Kamieniec Żąbkowicki ul. Żąbkowicka 26
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Jan Hetnar
DATA OPRACOWANIA : Czerwiec 2012

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 208375.51 zł

Słownie: dwieście osiem tysięcy trzysta siedemdziesiąt pięć i 51/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
Czerwiec 2012

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		ELEWACJA BUDYNKU						
1	KNR-W 2-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30	m ²					
d.1	1609-02	wysokość do 16 m obmiar = $21.25 \times 8.80 \times 2 + 17.50 \times 8.80 \times 2 + 4.65 \times 7.60 \times 2 = 752.680 \text{ m}^2$						
1*		-- R -- robocizna $0.36 \text{ r-g/m}^2 \times 14.32 \text{ zł/r-g}$	r-g	270.9648	5.1552	3880.22		
2*		-- M -- płyty pomostowe robocze $0.0061 \text{ m}^2/\text{m}^2 \times 66.40 \text{ zł/m}^2$	m ²	4.5913	0.4050		304.84	
3*		płyty pomostowe komunikacyjne $0.0002 \text{ m}^2/\text{m}^2 \times 68.60 \text{ zł/m}^2$	m ²	0.1505	0.0137		10.31	
4*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II $0.00011 \text{ m}^3/\text{m}^2 \times 778.02 \text{ zł/m}^3$	m ³	0.0828	0.0856		64.43	
5*		deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.II $0.00013 \text{ m}^3/\text{m}^2 \times 683.82 \text{ zł/m}^3$	m ³	0.0978	0.0889		66.91	
6*		deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III $0.00018 \text{ m}^3/\text{m}^2 \times 577.15 \text{ zł/m}^3$	m ³	0.1355	0.1039		78.20	
7*		haki do muru $0.012 \text{ kg/m}^2 \times 5.59 \text{ zł/kg}$	kg	9.0322	0.0671		50.50	
8*		drut stalowy okrągły 3 mm $0.009 \text{ kg/m}^2 \times 5.82 \text{ zł/kg}$	kg	6.7741	0.0524		39.44	
9*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.0122		9.18	
10*		-- S -- rusztowania ramowe $0.102 \text{ m-g/m}^2 \times 15.64 \text{ zł/m-g}$	m-g	76.7734	1.5953			1200.75
Razem koszty bezpośrednie:			5704.78		7.5793	3880.22	623.81	1200.75
Cena jednostkowa:			13.57			9.7314	0.8288	3.0114
2	KNR 2-25	Zadaszenia drewniane nie osłonięte ścianami	m ²					
d.1	0206-01	bocznymi - budowa obmiar = $4.80 \times 3.00 + 3.0 \times 2.0 = 20.400 \text{ m}^2$						
1*		-- R -- robocizna $0.75 \text{ r-g/m}^2 \times 14.32 \text{ zł/r-g}$	r-g	15.3000	10.7400	219.10		
2*		-- M -- drewno okrągłe iglaste korowane do 20 cm $0.019 \text{ m}^3/\text{m}^2 \times 366.80 \text{ zł/m}^3$	m ³	0.3876	6.9692		142.17	
3*		deski iglaste obrzynane nasyczone gr. 19 mm kl.II $0.034 \text{ m}^3/\text{m}^2 \times 731.62 \text{ zł/m}^3$	m ³	0.6936	24.8751		507.45	
4*		klamry ciesielskie $0.1 \text{ kg/m}^2 \times 5.54 \text{ zł/kg}$	kg	2.0400	0.5540		11.30	
5*		gwoździe budowlane okrągłe gołe $0.06 \text{ kg/m}^2 \times 4.83 \text{ zł/kg}$	kg	1.2240	0.2898		5.91	
6*		gwoździe papowe zwykłe $0.06 \text{ kg/m}^2 \times 5.15 \text{ zł/kg}$	kg	1.2240	0.3090		6.30	
7*		papa asfaltowa na teksturze izolacyjna $1.18 \text{ m}^2/\text{m}^2 \times 4.43 \text{ zł/m}^2$	m ²	24.0720	5.2274		106.64	
8*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.5734		11.70	
9*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t $0.02 \text{ m-g/m}^2 \times 69.28 \text{ zł/m-g}$	m-g	0.4080	1.3856			28.27
Razem koszty bezpośrednie:			1038.84		50.9235	219.10	791.47	28.27
Cena jednostkowa:			61.69			20.2738	38.7979	2.6156
3	KNR 2-25	Wiaty drewniane osłonięte ścianami bocznymi	m ²					
d.1	0204-02	z drewna - rozebranie obmiar = 20.40 m^2						
1*		-- R -- robocizna $0.5 \text{ r-g/m}^2 \times 14.32 \text{ zł/r-g}$	r-g	10.2000	7.1600	146.06		
2*		-- S -- żuraw do 5t $0.09 \text{ m-g/m}^2 \times 69.80 \text{ zł/m-g}$	m-g	1.8360	6.2820			128.15
3*		samochód skrzyniowy do 5 t $0.03 \text{ m-g/m}^2 \times 69.28 \text{ zł/m-g}$	m-g	0.6120	2.0784			42.40

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem koszty bezpośrednie:					15.5204	146.06		170.55
Cena jednostkowa:						13.5158	0.0000	15.7818
4	KNNR 2	Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²					
d.1	1505-01	obmiar = $21.25 \times 8.80 \times 2 + 1.50 \times 8.80 \times 4 + 17.50 \times 8.80 \times 2 + 1.50 \times 8.80 \times 2 + 4.65 \times 7.60 \times 2 + 7.60 \times 1.50 \times 2$ = 802.562 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.032r-g/m ² * 14.32zł/r-g	r-g	25.6820	0.4582	367.73		
2*		-- M -- siatka 0.14m ² /m ² * 6.90zł/m ²	m ²	112.3587	0.9660		775.27	
Razem koszty bezpośrednie:					1.4242	367.73	775.27	
Cena jednostkowa:						0.8649	0.9660	0.0000
5	KNR 19-01	Zabezpieczenie stolarki folią	m ²					
d.1	0832-04	obmiar = $1.52 \times 0.94 \times 16 + 2.05 \times 1.10 \times 14 + 0.95 \times 0.60 \times 2 \times 2 + 0.82 \times 0.35 \times 4 + 0.75 \times 0.63 \times 3.18 \times 1.05 + 0.82 \times 0.35 \times 5 + 1.75 \times 2.88 + 2.43 \times 1.05 \times 4 + 2.15 \times 0.95 \times 2 + 1.52 \times 0.95 \times 4 + 1.61 \times 0.85 \times 2 + 1.0 \times 0.6 \times 2 + 1.20 \times 0.90 + 1.20 \times 0.65$ = 94.009 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.69r-g/m ² * 14.32zł/r-g	r-g	64.8662	9.8808	928.88		
2*		-- M -- folia kalandrowana z PCW uplastycznionego 1.1m ² /m ² * 3.41zł/m ²	m ²	103.4099	3.7510		352.63	
3*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0.007kg/m ² * 4.83zł/kg	kg	0.6581	0.0338		3.18	
4*		materiały pomocnicze 0.04%(od M)	%	0.0400	0.0015		0.14	
Razem koszty bezpośrednie:					13.6671	928.88	355.95	
Cena jednostkowa:						18.6519	3.7863	0.0000
6	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów	m ²					
d.1	0535-08	ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - (gzymsy) obmiar = $(21.25 \times 2 + 17.50 \times 2) \times 0.22$ = 17.050 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.3r-g/m ² * 14.32zł/r-g	r-g	5.1150	4.2960	73.25		
Razem koszty bezpośrednie:					4.2960	73.25		
Cena jednostkowa:						8.1095	0.0000	0.0000
7	KNR 4-01	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki	szt.					
d.1	0354-15	wspornika stalowego obmiar = 6 szt.						
1*		-- R -- robocizna 0.19r-g/szt. * 14.32zł/r-g	r-g	1.1400	2.7208	16.32		
Razem koszty bezpośrednie:					2.7208	16.32		
Cena jednostkowa:						5.1360	0.0000	0.0000
8	ZKNR C-1	Renowacja starego budownictwa w systemie	m ²					
d.1	0401-06	Ceresit. Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbijanej ponad 5 m ² obmiar = $14.30 \times (3.20 + 1.14 + 5.62 + 0.56 + 0.39) - 1.66 \times 0.94 \times 10 - 2 \times 2.40 \times 2.40 - 2.40 \times 2.16 - 1.72 \times 1.20 + 1.66 \times 0.15 \times 2 \times 10 + 0.94 \times 0.15 \times 10 + 2.12 \times 0.12 \times 2 + 1.20 \times 0.12$ = 128.684 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.45r-g/m ² * 14.32zł/r-g	r-g	57.9078	6.4440	829.24		
Razem koszty bezpośrednie:					6.4440	829.24		
Cena jednostkowa:						12.1643	0.0000	0.0000
9	KNR-W 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1/2 x 1/2 ceg. w	m					
d.1	0338-03	ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - bruzdy dla mocowania prefabrykowanych parapetów obmiar = 1.00*5 = 5.000 m						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 1.3r-g/m * 14.32zł/r-g	r-g	6.5000	18.6160	93.08		
Razem koszty bezpośrednie:				93.08	18.6160	93.08		
Cena jednostkowa:				35.14		35.1413	0.0000	0.0000
10 d.1	KNR 4-01 0308-03	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 5 szt. obmiar = 6 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.96r-g/szt. * 14.32zł/r-g	r-g	5.7600	13.7472	82.48		
2*		-- M -- cegła budowlana pełna 4szt./szt. * 1.10zł/szt.	szt.	24.0000	4.4000		26.40	
3*		cement portlandzki 35 bez dodatków 2.15kg/szt. * 0.39zł/kg	kg	12.9000	0.8385		5.03	
4*		piasek do zapraw 0.005m³/szt. * 28.55zł/m³	m³	0.0300	0.1428		0.86	
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.0807		0.48	
6*		-- S -- betoniarka wolnospadowa elektryczna 0.01m-g/szt. * 6.01zł/m-g	m-g	0.0600	0.0601			0.36
7*		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.05m-g/szt. * 12.60zł/m-g	m-g	0.3000	0.6300			3.78
Razem koszty bezpośrednie:				119.39	19.8993	82.48	32.77	4.14
Cena jednostkowa:				32.72		25.9504	5.4620	1.3026
11 d.1	KNR AT-26 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru obmiar = 128.684 m²	m²					
1*		-- R -- robocizna 0.19r-g/m² * 14.32zł/r-g	r-g	24.4500	2.7208	350.12		
Razem koszty bezpośrednie:				350.12	2.7208	350.12	0.0000	0.0000
Cena jednostkowa:				5.14		5.1360	0.0000	0.0000
12 d.1	KNR 4-01 0701-06	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m² - tynk zewnętrzny cokołu obmiar = 21.25*1.30*2+17.50*1.30*2+4.60*1.30+1.80*1.30 = 109.070 m²	m²					
1*		-- R -- robocizna 0.41r-g/m² * 14.32zł/r-g	r-g	44.7187	5.8712	640.37		
Razem koszty bezpośrednie:				640.37	5.8712	640.37	0.0000	0.0000
Cena jednostkowa:				11.08		11.0829	0.0000	0.0000
13 d.1	KNR AT-26 0102-05	Impregnacja przeciwsolna ręczna - dolna część ściany do wysokości cokołu (1,30 m) obmiar = 109.07 m²	m²					
1*		-- R -- robocizna 0.08r-g/m² * 14.32zł/r-g	r-g	8.7256	1.1456	124.95		
2*		-- M -- preparat neutralizujący sole 0.46dm³/m² * 18.62zł/dm³	dm³	50.1722	8.5652		934.21	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.1713		18.68	
Razem koszty bezpośrednie:				1077.84	9.8821	124.95	952.89	
Cena jednostkowa:				10.90		2.1625	8.7365	0.0000
14 d.1	KNR AT-26 0101-07	Przygotowanie i naprawa podłoża - wyrównanie podłoża zaprawą - warstwa gr. 1 cm obmiar = 109.07 m²	m²					
1*		-- R -- robocizna 0.19r-g/m² * 14.32zł/r-g	r-g	20.7233	2.7208	296.76		

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- tynk wyrównawczy 12.36kg/m ² * 2.47zł/kg	kg	1348.1052	30.5292		3329.82	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.6106		66.60	
4*		-- S -- mieszarka do zapraw 0.07m-g/m ² * 4.96zł/m-g	m-g	7.6349	0.3472			37.87
5*		środek transportowy 0.02m-g/m ² * 70.56zł/m-g	m-g	2.1814	1.4112			153.92
Razem koszty bezpośrednie:					35.6190	296.76	3396.42	191.79
Cena jednostkowa:						5.1360	31.1398	3.3193
15 d.1 0101-08		Przygotowanie i naprawa podłoża - wyrównanie podłoża zaprawą - pogrubienie o 0,5 cm - policzono 2 warstwy po 0,5 cm tj. łączne pogrubienie tynków 1,0 cm Krotność = 2 obmiar = 109.07 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.09*2=0.18r-g/m ² * 14.32zł/r-g	r-g	19.6326	2.5776	281.14		
2*		-- M -- tynk wyrównawczy 6.18*2=12.36kg/m ² * 2.47zł/kg	kg	1348.1052	30.5292		3329.82	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.6106		66.60	
4*		-- S -- mieszarka do zapraw 0.04*2=0.08m-g/m ² * 4.96zł/m-g	m-g	8.7256	0.3968			43.28
5*		środek transportowy 0.01*2=0.02m-g/m ² * 70.56zł/m-g	m-g	2.1814	1.4112			153.92
Razem koszty bezpośrednie:					35.5254	281.14	3396.42	197.20
Cena jednostkowa:						4.8657	31.1398	3.4130
16 d.1 0101-09		Przygotowanie i naprawa podłoża - zamocowanie siatki zbrojącej obmiar = 109.07 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.17r-g/m ² * 14.32zł/r-g	r-g	18.5419	2.4344	265.52		
2*		-- M -- siatka zbrojąca odporna na korozję 1.1m ² /m ² * 6.12zł/m ²	m ²	119.9770	6.7320		734.26	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.1346		14.68	
Razem koszty bezpośrednie:					9.3010	265.52	748.94	
Cena jednostkowa:						4.5954	6.8666	0.0000
17 d.1 0201-04		Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla średniego stopnia zaszalenia - tynki renowacyjne wykonać w pasie dolnym do poziomu pierwszego gzymsu nad gruntem obmiar = 109.07 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.5r-g/m ² * 14.32zł/r-g	r-g	54.5350	7.1600	780.94		
2*		-- M -- tynk renowacyjny WTA 20.6kg/m ² * 2.95zł/kg	kg	2246.8420	60.7700		6628.18	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	1.2154		132.56	
4*		-- S -- mieszarka do zapraw 0.11m-g/m ² * 4.96zł/m-g	m-g	11.9977	0.5456			59.51
5*		środek transportowy 0.02m-g/m ² * 70.56zł/m-g	m-g	2.1814	1.4112			153.92
Razem koszty bezpośrednie:					71.1022	780.94	6760.74	213.43

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa:						13.5158	61.9854	3.6939
18 d.1	KNR AT-26 0304-05	Wzmacnianie powierzchni preparatami płynnymi - ręcznie obmiar = $109.07+21.25*7.60*2+17.50*7.60*2+4.25*4.85+2*1.40*0.90*0.5+2*2.24*0.5+2*4.66*0.43+2*2.97*0.60+2*2.40*2.85+4*1.25*1.76+0.90*1.40*2+2*2.24*0.50 = 756.994 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna $0.15\text{r-g/m}^2 * 14.32\text{zł/r-g}$	r-g	113.5491	2.1480	1626.02		
2*		-- M -- preparat wzmacniający płynny $0.5\text{dm}^3/\text{m}^2 * 18.80\text{zł/dm}^3$	dm ³	378.4970	9.4000		7115.74	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.1880		142.31	
4*		-- S -- środek transportowy $0.01\text{m-g/m}^2 * 70.56\text{zł/m-g}$	m-g	7.5699	0.7056			534.13
Razem koszty bezpośrednie:					12.4416	1626.02	7258.05	534.13
Cena jednostkowa:					14.97	4.0548	9.5880	1.3320
19 d.1	KNR AT-26 0306-01	Prace wykończeniowe przy posadzce lub przy gruncie - wykonanie szczeliny o szerokości 15 mm obmiar = $21.25*2+17.50*2+4.60*2 = 86.700 \text{ m}$	m					
1*		-- R -- robocizna $0.08\text{r-g/m} * 14.32\text{zł/r-g}$	r-g	6.9360	1.1456	99.32		
Razem koszty bezpośrednie:					1.1456	99.32	0.0000	0.0000
Cena jednostkowa:					2.16	2.1625	0.0000	0.0000
20 d.1	KNR AT-26 0306-02	Prace wykończeniowe przy posadzce lub przy gruncie - wypełnienie szczeliny elastyczną masą jednoskładnikową obmiar = 86.70 m	m					
1*		-- R -- robocizna $0.16\text{r-g/m} * 14.32\text{zł/r-g}$	r-g	13.8720	2.2912	198.65		
2*		-- M -- sznur dylatacyjny $1.05\text{m/m} * 9.80\text{zł/m}$	m	91.0350	10.2900		892.14	
3*		gruntownik do masy uszczelniającej $0.004\text{dm}^3/\text{m} * 6.20\text{zł/dm}^3$	dm ³	0.3468	0.0248		2.15	
4*		elastyczna jednoskładnikowa masa do wypełniania dylatacji $0.155\text{dm}^3/\text{m} * 12.40\text{zł/dm}^3$	dm ³	13.4385	1.9220		166.64	
5*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.2447		21.22	
Razem koszty bezpośrednie:					14.7727	198.65	1082.15	0.0000
Cena jednostkowa:					16.81	4.3251	12.4815	0.0000
21 d.1	TZKNBK VIII 02-52	Tynk zew.szlachet.cyklin.z wyk.podkładu i wierzch.warst.z cyklin.i oczysz.pow.z przyg.zapr.szlachet.drobno- i średnioziarn. na ścianach płaskich obmiar = $756.994-94.009 = 662.985 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna $1.98\text{r-g/m}^2 * 14.32\text{zł/r-g}$	r-g	1312.7103	28.3536	18798.01		
2*		-- M -- zaprawa cementowo-wapienna $0.0211\text{m}^3/\text{m}^2 * 187.86\text{zł/m}^3$	m ³	13.9890	3.9638		2627.94	
3*		zaprawa cementowa $0.0005\text{m}^3/\text{m}^2 * 187.99\text{zł/m}^3$	m ³	0.3315	0.0940		62.32	
4*		sucha mieszanka szlachetna $21.48\text{kg/m}^2 * 1.49\text{zł/kg}$	kg	14240.9178	32.0052		21218.97	
5*		materiały pomocnicze 4.5%(od M)	%	4.5000	1.6228		1075.89	
		-- S --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		betoniarka 150 l	m-g	41.7681	0.3786			251.01
7*		0.063m-g/m ² * 6.01zł/m-g żurawik okienny 0.262m-g/m ² * 3.92zł/m-g	m-g	173.7021	1.0270			680.89
Razem koszty bezpośrednie:				44715.03	67.4450	18798.01	24985.12	931.90
Cena jednostkowa:				93.86		53.5227	37.6858	2.6534
22 d.1	TZKNBK VIII 04-128	Bonie prostokątne (tasiemkowe) na ścianach w tynku szlachetnym obmiar = 16.25*8*2+12.50*8*2 = 460.000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.3r-g/m * 14.32zł/r-g	r-g	138.0000	4.2960	1976.16		
2*		-- M -- zaprawa cementowo-wapienna 0.0003m ³ /m * 187.86zł/m ³	m ³	0.1380	0.0564		25.94	
3*		sucha mieszanka szlachetna 0.66kg/m * 1.49zł/kg	kg	303.6000	0.9834		452.36	
4*		materiały pomocnicze 0.03%(od M)	%	0.0300	0.0003		0.14	
Razem koszty bezpośrednie:				2454.60	5.3361	1976.16	478.44	
Cena jednostkowa:				9.15		8.1095	1.0401	0.0000
23 d.1	TZKNBK VIII 12-147	Profile ciągnięte zewnętrzne - szer.w rozwinięciu do 25 cm - uzupełnienie i naprawa gzym-sów oraz obramowań profilowanych okien obmiar = 21.25*2+17.50*2 = 77.500 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.86r-g/m * 14.32zł/r-g	r-g	66.6500	12.3152	954.43		
2*		-- M -- zaprawa cementowo-wapienna m30 0.00515m ³ /m * 176.56zł/m ³	m ³	0.3991	0.9093		70.47	
3*		zaprawa cementowo-wapienna m50 0.00079m ³ /m * 186.86zł/m ³	m ³	0.0612	0.1476		11.44	
4*		zaprawa wapienna m.4 0.00122m ³ /m * 161.52zł/m ³	m ³	0.0946	0.1971		15.28	
5*		-- S -- wyciąg 0.0108m-g/m * 12.60zł/m-g	m-g	0.8370	0.1361			10.55
6*		betoniarka 150 l 0.006m-g/m * 6.01zł/m-g	m-g	0.4650	0.0361			2.80
Razem koszty bezpośrednie:				1064.97	13.7414	954.43	97.19	13.35
Cena jednostkowa:				24.83		23.2472	1.2540	0.3250
24 d.1	TZKNBK VIII 02-37	Tynk zewn.cementowy kat.III z przygotowa-niem zaprawy na ościeżach otworów i wnęk o szer.do 15 cm obmiar = [(1.52*2+0.94)*16+(2.05*2+1.10)*14+(0.95*2+0.60)*4+(0.82*2+0.35)*4+(0.75*2+0.63)+(3.18*2+1.05)+(0.82*2+0.35)*5+(2.88*2+1.75)+(2.43*2+1.05)*4+(2.15*2+0.95)+(1.52*2+0.85)*4+(1.61*2+0.8)*2+(1.0*2+0.60)*2+(1.20*2+0.9)+(1.20*2+0.65)]*0.18 = 44.186 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 5.84r-g/m ² * 14.32zł/r-g	r-g	258.0462	83.6288	3695.22		
2*		-- M -- zaprawa cementowa 0.0268m ³ /m ² * 187.99zł/m ³	m ³	1.1842	5.0381		222.61	
3*		materiały pomocnicze 4%(od M)	%	4.0000	0.2015		8.90	
4*		-- S -- betoniarka 150 l 0.063m-g/m ² * 6.01zł/m-g	m-g	2.7837	0.3786			16.73
5*		żurawik okienny 0.61m-g/m ² * 3.92zł/m-g	m-g	26.9535	2.3912			105.66
Razem koszty bezpośrednie:				4049.12	91.6382	3695.22	231.51	122.39
Cena jednostkowa:				168.33		157.8651	5.2396	5.2285

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
25 d.1	KNR-W 2-02 0515-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy cynkowo-tytanowej - obróbki gzymsów obmiar = 17.05 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2.31r-g/m ² * 14.32zł/r-g	r-g	39.3855	33.0792	564.00		
2*		-- M -- blacha cynkowo-tytanowa 0.55 mm 4.86kg/m ² * 18.90zł/kg	kg	82.8630	91.8540		1566.11	
3*		spoiwo cynowo-olowiowe LC-60 0.055kg/m ² * 32.37zł/kg	kg	0.9378	1.7804		30.36	
4*		kołki rozporowe plastikowe 8.1szt./m ² * 1.13zł/szt.	szt.	138.1050	9.1530		156.06	
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	1.5418		26.29	
6*		-- S -- środek transportowy 0.0067m-g/m ² * 70.56zł/m-g	m-g	0.1142	0.4728			8.06
Razem koszty bezpośrednie:					137.8812	564.00	1778.82	8.06
Cena jednostkowa:						62.4432	104.3292	0.8925
26 d.1	KNR-W 2-02 0515-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy cynkowo-tytanowej - balustrada tarasu obmiar = 0.60*0.60*6+0.60*3.20*2+0.60*5.80 = 9.480 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.57r-g/m ² * 14.32zł/r-g	r-g	14.8836	22.4824	213.13		
2*		-- M -- blacha cynkowo-tytanowa 0.55 mm 4.88kg/m ² * 18.90zł/kg	kg	46.2624	92.2320		874.36	
3*		spoiwo cynowo-olowiowe LC-60 0.056kg/m ² * 32.37zł/kg	kg	0.5309	1.8127		17.18	
4*		kołki rozporowe plastikowe 6.7szt./m ² * 1.13zł/szt.	szt.	63.5160	7.5710		71.77	
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	1.5242		14.45	
6*		-- S -- środek transportowy 0.0068m-g/m ² * 70.56zł/m-g	m-g	0.0645	0.4798			4.55
Razem koszty bezpośrednie:					126.1021	213.13	977.76	4.55
Cena jednostkowa:						42.4398	103.1399	0.9057
27 d.1	KNR 0-40 0212-02	Wykończenie powierzchni - gruntowanie pod powłoki malarskie - dopuszcza się zastosowanie preparatu gruntującego wybranego systemu renowacji tynków i powłok malarskich obmiar = 128.684 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.06r-g/m ² * 14.32zł/r-g	r-g	7.7210	0.8592	110.57		
2*		-- M -- środek gruntujący Funcosil Impragniergrund 0.2dm ³ /m ² * 23.92zł/dm ³	dm ³	25.7368	4.7840		615.62	
Razem koszty bezpośrednie:					5.6432	110.57	615.62	
Cena jednostkowa:						1.6219	4.7840	0.0000
28 d.1	KNR 0-40 0212-04	Wykończenie powierzchni - wykonanie powłoki malarskiej - dwukrotne - ANALOGIA - dopuszcza się zastosowanie wybranego systemu powłok malarskich stosowanych na obiektach zabytkowych - farby silikatowe obmiar = 662.985 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.2r-g/m ² * 14.32zł/r-g	r-g	132.5970	2.8640	1898.79		
		-- M --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		farba Relo Sanierputzfarbe lub inna farba sili- katowa $0.28\text{dm}^3/\text{m}^2 * 18.65\text{zł}/\text{dm}^3$	dm^3	185.6358	5.2220		3462.11	
Razem koszty bezpośrednie:					8.0860	1898.79	3462.11	
Cena jednostkowa:						5.4063	5.2220	0.0000
29 d.1	TZKNBK IX 1501d	Rozetki okrągłe o rysunku złożonym o śr.do 25 cm - wykonanie modelu - analogia dla modelu do odtworzenia płaskorzeźby zworników obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna $18\text{r-g}/\text{szt.} * 14.32\text{zł}/\text{r-g}$	r-g	18.0000	257.7600	257.76		
Razem koszty bezpośrednie:					257.7600	257.76		
Cena jednostkowa:						486.5704	0.0000	0.0000
30 d.1	TZKNBK IX 1503d	Rozetki okrągłe o rysunku złożonym o śr.do 25 cm - wykonanie formy klejowej - analogia j.w. obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna $3.6\text{r-g}/\text{szt.} * 14.32\text{zł}/\text{r-g}$	r-g	3.6000	51.5520	51.55		
Razem koszty bezpośrednie:					51.5520	51.55		
Cena jednostkowa:						97.3140	0.0000	0.0000
31 d.1	KNR 4-04 1101-03	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcz- nym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odległość do 1 km obmiar = $128.684 * 0.02 + 13.526 * 0.05 = 3.250$ m^3	m^3					
1*		-- R -- robocizna $1.26\text{r-g}/\text{m}^3 * 14.32\text{zł}/\text{r-g}$	r-g	4.0950	18.0432	58.64		
2*		-- S -- samochód dostawczy 0.9 t $1.112\text{m-g}/\text{m}^3 * 54.80\text{zł}/\text{m-g}$	m-g	3.6140	60.9376			198.05
Razem koszty bezpośrednie:					78.9808	58.64		198.05
Cena jednostkowa:						34.0599	0.0000	115.0312
32 d.1	KNR 4-04 1101-06	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcz- nym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym - dodatek za każdy następny roz- poczęty 1 km - policzono za dalsze 4 km Krotność = 4 obmiar = $109.07 * 0.02 = 2.181$ m^3	m^3					
1*		-- S -- samochód dostawczy 0.9 t $0.204 * 4 = 0.816\text{m-g}/\text{m}^3 * 54.80\text{zł}/\text{m-g}$	m-g	1.7797	44.7168			97.53
Razem koszty bezpośrednie:					44.7168			97.53
Cena jednostkowa:						0.0000	0.0000	84.4114
33 d.1	Kalkulacja własna	Opłata za wysypisko obmiar = 2.181 m^3	m^3					
1*		-- M -- Opłata za składowanie odpadów na wysypisku $1\text{m}^3/\text{m}^3 * 50.00\text{zł}/\text{m}^3$	m^3	2.1810	50.0000		109.05	
Razem koszty bezpośrednie:					50.0000		109.05	
Cena jednostkowa:						0.0000	50.0000	0.0000

ELEWACJA BUDYNKU

	RAZEM	Robocizna	Materialy	Sprzet
RAZEM	102705.00	39878.41	58910.50	3916.09
Koszty pośrednie [Kp] 67.2% od (R, S)	29425.10	26794.39		2630.71
RAZEM	132130.10	66672.80	58910.50	6546.80
Zysk [Z] 12.9% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	9447.07	8602.25		844.82
RAZEM	141577.17	75275.05	58910.50	7391.62

OGÓŁEM 141577.17

Słownie: sto czterdzieści jeden tysięcy pięćset siedemdziesiąt siedem i 17/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		PLATFORMA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH						
34	Kalkulacja d.2 własna	Dostawa i montaż platformy transportowej dla osób niepełnosprawnych - podestu zamocowanego w ścianie, poruszającego się po zamocowanej prowadnicy - ukośnie, nad biegiem schodów zewnętrznych obmiar = 1 szt	szt					
1*		-- M -- Platforma dla osób niepełnosprawnych 1szt/szt * 23000.00zł/szt	szt	1.0000	23000.00 00		23000.00	
Razem koszty bezpośrednie:		23000.00			23000.00 00		23000.00	
Cena jednostkowa:		23000.00				0.0000	23000.0000	0.0000

PODSUMOWANIE

PLATFORMA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	23000.00		23000.00	
Koszty pośrednie [Kp] 67.2% od (R, S)				
RAZEM	23000.00		23000.00	
Zysk [Z] 12.9% od (R+Kp(R), S+Kp(S))				
RAZEM	23000.00		23000.00	

OGÓŁEM 23000.00

Słownie: dwadzieścia trzy tysiące i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3		REMONT TARASU						
35	KNR-W 4-01 d.3 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - rozbiórka posadzki z płytek lastrykowych na podkładzie betonowym obmiar = $5.35 \times 2.75 \times 0.10 = 1.471 \text{ m}^3$	m ³					
1*		-- R -- robocizna 13.8r-g/m ³ * 14.32zł/r-g	r-g	20.2998	197.6160	290.69		
Razem koszty bezpośrednie:					197.6160	290.69		
Cena jednostkowa:						373.0374	0.0000	0.0000
36	KNR 4-04 d.3 1101-03	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odległość do 1 km obmiar = 1.471 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 1.26r-g/m ³ * 14.32zł/r-g	r-g	1.8535	18.0432	26.54		
2*		-- S -- samochód dostawczy 0.9 t 1.112m-g/m ³ * 54.80zł/m-g	m-g	1.6358	60.9376			89.64
Razem koszty bezpośrednie:					78.9808	26.54		89.64
Cena jednostkowa:						34.0599	0.0000	115.0312
37	KNR 4-04 d.3 1101-06	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km - policzono za dalsze 4 km Krotność = 4 obmiar = 1.471 m ³	m ³					
1*		-- S -- samochód dostawczy 0.9 t 0.204*4=0.816m-g/m ³ * 54.80zł/m-g	m-g	1.2003	44.7168			65.78
Razem koszty bezpośrednie:					44.7168			65.78
Cena jednostkowa:						0.0000	0.0000	84.4114
38	Kalkulacja d.3 własna	Oплата за wysypisko obmiar = 1.471 m ³	m ³					
1*		-- M -- Oплата за складование отходов на wysypisku 1m ³ /m ³ * 50.00zł/m ³	m ³	1.4710	50.0000		73.55	
Razem koszty bezpośrednie:					50.0000		73.55	
Cena jednostkowa:						0.0000	50.0000	0.0000
39	KNR-W 2-02 d.3 1101-02	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na stropie - przyjęto średnią grubość betonu 12 cm - należy wyprofilować skos od 6 do 18 cm obmiar = $5.35 \times 2.75 \times 0.07 \times 0.50 = 0.515 \text{ m}^3$	m ³					
1*		-- R -- robocizna 5.95r-g/m ³ * 14.32zł/r-g	r-g	3.0643	85.2040	43.88		
2*		-- M -- beton zwykły z kruszywa naturalnego 1.02m ³ /m ³ * 223.87zł/m ³	m ³	0.5253	228.3474		117.60	
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	3.4252		1.76	
4*		-- S -- wyciąg 1.53m-g/m ³ * 7.03zł/m-g	m-g	0.7880	10.7559			5.54
Razem koszty bezpośrednie:					327.7325	43.88	119.36	5.54
Cena jednostkowa:						160.8386	231.7726	20.3038
40	KNR-W 2-02 d.3 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe - izolacja dachu podwójną folią - pod styropianem i nad styropianem Krotność = 2 obmiar = $5.35 \times 2.75 = 14.713 \text{ m}^2$	m ²					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna $0.36 \times 2 = 0.72 \text{ r-g/m}^2 \times 14.32 \text{ zł/r-g}$	r-g	10.5934	10.3104	151.70		
2*		-- M -- pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciw-wilgociowej $3.5 \times 2 = 7 \text{ kg/m}^2 \times 3.25 \text{ zł/kg}$	kg	102.9910	22.7500		334.72	
3*		folia polietylenowa szeroka (6 lub 12 m) gr. 0,2 mm $1.2 \times 2 = 2.4 \text{ m}^2/\text{m}^2 \times 8.32 \text{ zł/m}^2$	m ²	35.3112	19.9680		293.79	
4*		papa asfaltowa na tekturze izolacyjna $1.13 \times 2 = 2.26 \text{ m}^2/\text{m}^2 \times 12.23 \text{ zł/m}^2$	m ²	33.2514	27.6398		406.66	
5*		lepik asfaltowy bez wypełniaczy stosowany na gorąco $0.18 \times 2 = 0.36 \text{ kg/m}^2 \times 2.21 \text{ zł/kg}$	kg	5.2967	0.7956		11.71	
6*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	1.0673		15.70	
7*		-- S -- wyciąg $0.0112 \times 2 = 0.0224 \text{ m-g/m}^2 \times 7.03 \text{ zł/m-g}$	m-g	0.3296	0.1575			2.32
8*		środek transportowy' $0.0068 \times 2 = 0.0136 \text{ m-g/m}^2 \times 37.00 \text{ zł/m-g}$	m-g	0.2001	0.5032			7.40
Razem koszty bezpośrednie:					83.1918	151.70	1062.58	9.72
Cena jednostkowa:						19.4628	72.2207	1.2472
41 d.3	KNR-W 2-02 1104-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko obmiar = $5.35 \times 2.75 = 14.713 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna $0.659 \text{ r-g/m}^2 \times 14.32 \text{ zł/r-g}$	r-g	9.6959	9.4369	138.85		
2*		-- M -- zaprawa cementowa M 12 $0.0206 \text{ m}^3/\text{m}^2 \times 205.20 \text{ zł/m}^3$	m ³	0.3031	4.2271		62.19	
3*		cement 25 z dodatkami $0.0003 \text{ t/m}^2 \times 410.82 \text{ zł/t}$	t	0.0044	0.1232		1.81	
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.0652		0.96	
5*		-- S -- wyciąg' $0.0313 \text{ m-g/m}^2 \times 7.03 \text{ zł/m-g}$	m-g	0.4605	0.2200			3.24
6*		środek transportowy' $0.007 \text{ m-g/m}^2 \times 37.00 \text{ zł/m-g}$	m-g	0.1030	0.2590			3.81
Razem koszty bezpośrednie:					14.3314	138.85	64.96	7.05
Cena jednostkowa:						17.8139	4.4155	0.9042
42 d.3	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą obmiar = $5.35 \times 2.75 = 14.713 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna $0.9521 \text{ r-g/m}^2 \times 14.32 \text{ zł/r-g}$	r-g	14.0082	13.6341	200.60		
2*		-- M -- płytki z kamieni sztucznych $1.02 \text{ m}^2/\text{m}^2 \times 43.51 \text{ zł/m}^2$	m ²	15.0073	44.3802		652.97	
3*		zaprawa klejąca $4.75 \text{ kg/m}^2 \times 3.10 \text{ zł/kg}$	kg	69.8868	14.7250		216.65	
4*		zaprawa spoinująca $0.4 \text{ kg/m}^2 \times 3.10 \text{ zł/kg}$	kg	5.8852	1.2400		18.24	
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.9052		13.32	
6*		-- S -- wyciąg' $0.0315 \text{ m-g/m}^2 \times 7.03 \text{ zł/m-g}$	m-g	0.4635	0.2214			3.26
7*		środek transportowy' $0.027 \text{ m-g/m}^2 \times 37.00 \text{ zł/m-g}$	m-g	0.3973	0.9990			14.70
Razem koszty bezpośrednie:					76.1049	200.60	901.18	17.96
Cena jednostkowa:						25.7369	61.2504	2.3037

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
43 d.3	KNR-W 4-01 1212-07	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych obmiar = $2 \times 2.75 \times 0.84 + 2 \times 1.20 \times 0.84 + 1.95 \times 0.85 = 8.294 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.04r-g/m ² * 14.32zł/r-g	r-g	8.6258	14.8928	123.52		
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.095dm ³ /m ² * 21.20zł/dm ³	dm ³	0.7879	2.0140		16.70	
3*		benzyna do lakierów 0.019dm ³ /m ² * 5.85zł/dm ³	dm ³	0.1576	0.1112		0.92	
4*		papier ścierny w arkuszach 0.56ark./m ² * 1.28zł/ark.	ark.	4.6446	0.7168		5.95	
5*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.0568		0.47	
Razem koszty bezpośrednie:					17.7916	123.52	24.04	
Cena jednostkowa:						28.1130	2.8988	0.0000
44 d.3	KNR-W 4-01 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych obmiar = 8.294 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.53r-g/m ² * 14.32zł/r-g	r-g	12.6898	21.9096	181.72		
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0.077dm ³ /m ² * 21.20zł/dm ³	dm ³	0.6386	1.6324		13.54	
3*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0.077dm ³ /m ² * 18.85zł/dm ³	dm ³	0.6386	1.4515		12.04	
4*		benzyna do lakierów 0.034dm ³ /m ² * 5.85zł/dm ³	dm ³	0.2820	0.1989		1.65	
5*		papier ścierny w arkuszach 0.56ark./m ² * 1.28zł/ark.	ark.	4.6446	0.7168		5.95	
6*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.0800		0.66	
Razem koszty bezpośrednie:					25.9892	181.72	33.84	
Cena jednostkowa:						41.3585	4.0796	0.0000

PODSUMOWANIE

REMONT TARASU

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	3632.70	1157.50	2279.51	195.69
Koszty pośrednie [Kp] 67.2% od (R, S)	909.25	777.75		131.50
RAZEM	4541.95	1935.25	2279.51	327.19
Zysk [Z] 12.9% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	291.86	249.66		42.20
RAZEM	4833.81	2184.91	2279.51	369.39

OGÓŁEM 4833.81

Słownie: cztery tysiące osiemset trzydzieści trzy i 81/100 zł

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	129337.70	41035.91	84190.01	4111.78
Koszty pośrednie [Kp] 67.2% od (R, S)	30334.35	27572.14		2762.21
RAZEM	159672.05	68608.05	84190.01	6873.99
Zysk [Z] 12.9% od (R+Kp(R), S+Kp(S))	9738.93	8851.91		887.02
RAZEM	169410.98	77459.96	84190.01	7761.01
VAT [V] 23% od (Σ(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S)))	38964.53	17815.79	19363.70	1785.03
RAZEM	208375.51	95275.75	103553.71	9546.04
			OGÓŁEM	208375.51

Słownie: dwieście osiem tysięcy trzysta siedemdziesiąt pięć i 51/100 zł