

STAROSTA ZĄBKOWICKI
ul. Sienkiewicza 11
57-200 Ząbkowice Śląskie
(2)

(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

WB.7351-630/4/10

(nr rejestru wniosku o pozwolenie na budowę)

URZĄD GMINY
w Kamieńcu Ząbkowickim
WPLYNEŁO
30.06.2010
Nr. 2166
Ilość załączników
podpis
Ząbkowice Śl. 2010-06-22

DECYZJA NR 199/2010

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 i art. 82 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Tekst jednolity; Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r-Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 200r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm)

po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 18-05-2010r.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia
na budowę / rozbiórkę / wykonanie robót budowlanych**

Gmina Kamieniec Ząbkowicki ul. Ząbkowicka 26

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

**rozbudowa remizy strażackiej na działce nr 268 w m. Topola, gmina Kamieniec
Ząbkowicki Kategoria obiektu III**

autor projektu budowlanego mgr Krzysztof Watenberg uprawniony w specjalności architektonicznej bez ograniczeń numer uprawnień 278/98/UW, DS.-0761, mgr inż. Jan Hetnar uprawnienia budowlane w zakresie konstrukcyjno-budowlanym nr ANF 160/82, OPL/BO/0668/02

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj obiektu bądź robót budowlanych, kategoria/-e obiektu/-ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust.1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1)² szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

2)² czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

3)² terminy rozbiórki:

a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania

b) tymczasowych obiektów budowlanych

4)² szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie

5)² inwestor jest zobowiązany:

1. zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;

2. przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.

6)² kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art.28 ust.2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

UZASADNIENIE⁴

Na podstawie art.107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego we Wrocławiu za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

Na podstawie ustawy z dnia 16 listopada o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635)- wolne od opłaty skarbowej.

Załączniki:

1) Projekt budowlany rozbudowy remizy

Otrzymują;

- ① Gmina Kamieniec Ząbkowicki ul. Ząbkowicka 26
- 2) Urząd Gminy Kamieniec Ząbkowicki
- 3) Ochotnicza Straż Pożarna Kamieniec Ząbkowicki
- 4) A/a JM

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego, ul. Sienkiewicza 11+ 1 egz. projektu budowlanego



z up. STAROSTY

Jolanta Mroczek

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

Pouczenie:

1. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane.
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli

¹ Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba – skreślić.

² Niepotrzebne skreślić.

Decyzja jest ostateczna
2010-09-01

.....
data i podpis

z up. STAROSTY

Jolanta Mroczek

Wzrostnik Wydziału Budownictwa